



***Jegyzőkönyv a 2020. február 12-én tartott Képviselő-testületi ülésről***

Anyag	Név	Dátum	Aláírás
Kidolgozta:	Mgr. Hegedűs Győri Anikó	2020. 2. 13.	*aláírva
Hitelesítette:	KT nevében: Czakó Tibor Ing.Lukács Róbert	2020. 2. 13.	*aláírva
			*aláírva
Jóváhagyta:	Mgr. Kacz Éva polgármester asszony	2020. 2. 13.	*aláírva

\* a személyes adatok védelméről szóló törvény értelmében az aláírás személyi adat és nem hozható nyilvánosságra. A személyes adat minden olyan információ, amely valamely azonosított vagy azonosítható élő személlyel kapcsolatos. Mindazon információk, amelyek összegyűjtése egy bizonyos személy azonosításához vezethet, ugyancsak személyes adatnak minősülnek.

## **Jegyzőkönyv**

a 2020. február 12-én tartott

Képviselő-testületi ülésről

Jelenlévők:

- Képviselő- testület tagjai a jelenléti ív alapján
- a község polgármester asszonya
- főellenőr asszony

### **1. A Képviselő testületi ülés megnyitása**

A Képviselő- testületi (KT) ülésen Mgr. Kacz Éva polgármester asszony üdvözölte a jelenlévőket, majd megnyitotta az ülést.

A KT ülés a következő programjavaslat szerint folyt:

1. A KT ülés megnyitása
2. A jegyzőkönyv hitelesítőinek meghatározása
3. Módosított programjavaslat elfogadása
4. Polgármesteri beszámoló
5. Nádszeg község költségvetésének jóváhagyása a 2020-as évre
6. Lakossági kérvények megtárgyalása
7. Beruházási szándék jóváhagyása a község új utcájának kiépítésére
8. Telekvásárlás
9. Főellenőr beszámolója
10. Vita
11. Az ülés bezárása

### **2. A jegyzőkönyv hitelesítőinek meghatározása**

Mgr. Kacz Éva, polgármester asszony jegyzőkönyv hitelesítőinek kinevezte a következő képviselőket:

1. Czakó Tibor
2. Ing. Lukács Róbert

### 3. Módosított programjavaslat elfogadása

Mgr. Kacz Éva, polgármester asszony javasolta az ülés módosított programjavaslatának jóváhagyását.

#### Szavazás:

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

### 4. Polgármesteri beszámoló

Utolsó KT gyűlés december 10-én volt karácsony előtt. Nem sok idő telt el azóta, utánunk van egy sikeres Ádventi ünnepségsorozat. Jól sikerült a szilveszteri utcabál is és a jégpályának is nagy sikere volt. Nagy öröm volt számomra, hogy friss levegőn láttam a gyerekeket, sokan használták és jó híre ment a falu határain kívül is.

Amin a januári hónap során dolgoztunk elsősorban, az a költségvetés és az idei év tervezése, munkák és a rendezvények betervezése.

#### 1. Költségvetési teljesítés a 2019-es év folyamán

Mivel ma az idei év költségvetésével is szeretnénk foglalkozni, engedjék meg, hogy pár szóval összefoglaljam a tavalyi év zárását.

A bevételi oldal a tervezetthez képest 13,47%-al több volt a 2019-es év folyamán, mint a tervezett bevétel. A kiadások pedig 12%-al voltak többek, mint a bevételi oldal, tehát mondhatjuk, hogy tartottuk a betervezett költségvetést és kiegyensúlyozott gazdálkodás történt a községünkben a 2019-es év folyamán.

A község bevételi forrása 2 részből áll, az egyik a fizikai személyek és a vállalkozók adója által befizetett egy bizonyos egyenlet alapján visszaosztott összeg a másik a lakosok által befizetett illetékek, helyi adók. Ezekből a tételekből kellene, hogy fenntartsa magát a község.

Ami az első kategóriát illeti, a fizikai személyek által befizetett és az állam által visszasztott összeg a 2019-es év során **1 259 618,- EUR** volt betervezve és ehhez képest, mivel Szlovákia gazdasága jól teljesít, **1 281 187,- EUR-t** kapott a falu, vagyis kb. **22 000,- EUR-al** többet kaptunk, mint vártunk az év elején.

Ezzel a rendszerrel csak az a baj, hogy még mindig sokkal kevesebbet kapnak vissza azok a régiók, amik egy bizonyos tengerszikt feletti magasság alatt terülnek el. Vagyis ez azt jelenti, hogy a magyarlakta települések csaknem 90%-a ez alatt a tengerszint feletti magasság

alatt található. A Nádszeg nagyságú és hasonló paraméterekkel rendelkező község Zsolna mellett cca. 40-50 000,- Eur-al többet kap az önkéntes által befizetett adóból évente, mint a déli régiók községei. Lássunk néhány példát.

Község	Járás	Lakosok száma	Visszautalt adómennyiség	1 lakos értéke
Borský Mikuláš	Senica	3994	1 409 081,- EUR	352,- EUR
Terchová	Žilina	4084	1 692 914 ,- EUR	414,- EUR
Čachtice	Nové Mesto nad Váhom	3939	1 843 281,- EUR	467,- EUR
Nižná	Tvrdošín	4023	1 875 571,- EUR	466,- EUR
Giraltovce	Svidník	4108	2 025 496,- EUR	493,- EUR
Spišské Podhradie	Levoča	4013	2 005 329,- EUR	490,- EUR
Trstice	Galanta	3986	1 303 083,- EUR	334,- Eur

A másik bevételi forrás, ahogy említettem a helyi adók befizetése. Itt már csak mi döntjük el, hogy mire mennyit költünk, mi lesz számunkra a prioritás, ezért mindenkit buzdítok és kérek, akinek elmaradása van még, hogy jöjjön és fizesse be a helyi adókat is, ugyanúgy ahogy az adóhivatalnak is befizetjük. Ha elvárásaink vannak a faluval szemben, akkor be kell fizetnünk az adókat. A helyi adó teljesítése 2019-ben így sikerült:

#### **Az ingatlanadó befizetése:**

- a) telek- és földadó - 79,4%
- b) építményadó - 64,4%
- c) lakásadó - 73%
- Személtétel: - 95,67%

**2. Egyszerű földrendezés** – Elkezdődött az egyszerű földrendezés a községünkben. Ahogy erről tájékoztattam önöket decemberben, sikerült bekerülnünk azok közé a községek közé, amelyekben elkezdődik az egyszerűsített földrendezések folyamata. A galántai járásból Nádszegen kívül ez csak Sopornyt érinti idén.

A folyamat hosszú lesz, valószínűsíthetően 5 évig fog tartani.

Első lépésben most zajlik az ún. előkészítő eljárás (prípravné konanie), ennek április végéig le kell zajlania. Ebben az eljárásban lesznek meghatározva azok a parcellák és területek, amelyeket az egyszerűsített földrendezés érint majd. Megalakul majd egy bizottság, amelynek tagjai a község jelöltjei, a nagygazdák képviselője, a földalap képviselője, max. 7 ember, hogy hatékony maradjon a munka.

Ennek kapcsán jelzem mindenkinek, és felhívom a figyelmét mindenkinek, hogy amennyiben vannak nem lefolytatott örökösödési tárgyalások vagy egyéb más nem elrendezett területek, ezeket minél gyorsabban tegyék rendbe, intézzék el, nehogy bonyodalmakba ütközzön

később, amikor már lezajlott a földrendezés. Nyilván, a vagyon, a fizikai személyek tulajdona nem veszik el, hanem a Földalap kezelésébe kerül. Ezzel kapcsolatban, még az előkészítő eljárás befejezése előtt lesz egy nagy találkozó, valószínűleg a Kultúrházban, ahol a lakosok tájékoztatva lesznek a folyamatról, időbeosztásról és a földrendezés módjáról.

## 5. Nádszeg község költségvetésének jóváhagyása a 2020-as évre

Mgr. Gányi Zsolt a Pénzügyi bizottság elnökének beszámolója a község 2020-as év költségvetéséről:

A költségvetést ugyanúgy, mint tavaly aszerint állítottuk össze, hogy mik a község lehetőségei, mi az amire feltétlenül költenünk kell, mert törvény vagy más jogszabály utasít minket erre (oktatás, szemétszedés ill szeparálás, szennyvíztisztítás...) s és mi az amit a falunak még a törvényen felül el kell látnia (falú zöld területének karbantartása, faluban levő ingo és ingatlanok, utak, épületek rendszeres felújítása...). Ezután ilyen fontossági sorrendben összehangoltuk a kiadás és a bevétel oldalt. A költségvetés 15 napra ki volt függesztve a község hirdetőtábláján és a weboldalán. /lásd. [www.trstice.sk/](http://www.trstice.sk/). Nem érkezett hozzászólás. A 2019-es évi zárás pozitívan lezárult, legnagyobb gondot a helyi adók befizetése jelentette, illetve jelen esetben azok nem befizetése.

### 2020 – Költségvetés tervezet:

Előreláthatólag a község 3 903 066 EUR-ral gazdálkodik majd, ebből 2 154 901 €-t tesznek ki azok a továbbutalások, amelyeket az állami szervektől kap a község és ezt köteles továbbküldeni a szervezeteknek. A falu saját kiadásait így 1 748 165,- EUR-ból tudjuk fedezni.

Lássunk egy nagyon általános áttekintést, hogy mire szeretnénk az elkövetkező évben fordítani a falu költségvetését.

I. Továbbutalások	
Magyar és szlovák nyelvű alapiskola	968 326,- €
Tolerancia	863 375,- €
Anyakönyvi és építésügyi hivatal	9 200,- €

II. Kapitális kiadások – kiadások	
Tűzoltószerter bővítése	45 000,- €
Kölcsönök és önrész az új utca megnyitására	150 000,- €
MAS	52 000,- €
Egyéb projektek	67 000,- a község műhely udvarán a tető rekonstrukciója, játszótér kialakítása, stb.)

III. Kölcsönök torlesztése			
Bevétel		Kiadás	
Szociális bérlakások	84 915,-	ŠFRB	84 137,- EUR
ZSC1 – bér	15 924,- EUR	SLSP	41 702,-
Rendőrség épülete - bér	0,03 EUR		
Kanalizációs illeték	25 000,- EUR		

IV. Iskolai intézmények és közigazgatás – kiadás	
Óvoda, napközi	284 000,- EUR
Étkeztetés	48 500,- EUR
Szabadidőközpont	44 000,- EUR
Községi hivatalműködése	260 558,- EUR
Közvilágítás	65 663,- EUR

V. Kultúra, sport, biztonság, egyéb – kiadás	
Kultúrház (beleszámítva a 25ezer Eur projekt)	128 177,- EUR
Sport (TJ Družstevník Trstice futballklub és asztalitenisz)	63 350,- EUR
Biztonság	24 800,- EUR
Idősek, rászorultak	30.833,- EUR
Egyéb	46 717,- EUR

VI. Helyi adók és illetékek			
Bevétel		Kiadás	
Személteltek	97 601,- EUR	Személtelhordás	144 700,- EUR
Szeperáció	20 000,- EUR		
Temetődíj	6000,- EUR	Temető fenntartása	15 560,- EUR
Egészségügyi központ – bér és energia refundáció	10 500,- EUR	Egészségügyi központ - energia	27 080,- EUR
Nem lakás jellegű bérlemények	32 000,- EUR	Épületek karbantartása	25 000,- EUR
Házak, telkek adó	102 195,- EUR	Falu területrendezése	163 863,- EUR
Szennyvíz fekáli	25 000,- Eur	Tisztítóállomás	106 072,- EUR
Jövedelmi adó részesedés	245 000,- EUR	Utak aszfaltozása	80 000,- EUR
egyéb	23 979,- EUR		

#### Hozzászólás a 2020-as év költségvetéséhez:

Ing. Forró Z.: tisztítóállomás energiaköltsége mit takar és miért növekedett meg a tavalyi évhez képest?

Mgr. Gányi Zs.: a nyári időszakban volt egy befektetés a tisztítóállomáson (hűtőrendszer megépítése a motorok felforrósodásának elkerülése érdekében), és ezért van növekedés a kiadási oldalon.

Ing. Lukács Róbert: A tisztítóállomáson be lettek üzemelve nagy teljesítményű klímaberendezések, amelyek hűtik azt a helységet, ahol a tisztítóállomást működtető motorok vannak. A nyári időszakban folyamatosan romlottak el a motorok a nem alkalmas

hőviszonyok miatt. A klímaberendezés megoldotta ezt a problémát, viszont megmutatkozik a villanszámlán.

Mgr. Kacz É.: azonkívül, ami itt elhangzott, januártól emelkedtek az energia díjak 10%-al, így erre az energia kiadásnál is tekintettel kellett lenni. Ez érvényes az iskolára, a kultúrházra, a községi hivatalra, de az összes többi középületre is.

Ing. Forró Z.: a kultúránál 15 000,- € mit foglal magában?

Mgr. Kacz É.: A község által szervezett nagy rendezvényeink szervezési költségeit, vagyis a március 15. -i megemlékezést, a gyermeknapot, a Szent István napi rendezvény, Ádventi ünnepségsorozat. Emelett, természetesen folyamatosan pályázunk is az egyes rendezvényekre. A sikeres pályázat esetén ezt az összeget átcsoportosítjuk.

Cserkó Margit, főellenőr asszony ismertette szakmai álláspontja a 2020 évi költségvetés javaslatához.(lásd. melléklet)

Cserkó Margit főellenőr asszony javasolja a költségvetés jóváhagyását.

### **2020/II/1. sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete **jóváhagyta**, a község 2020-as évi költségvetését, mely 15 napra kivolt függesztve a község hirdetőtábláján és web oldalán. (lásd. [www.trstice.sk](http://www.trstice.sk))

#### Szavazás:

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

## **6. Lakossági kérvények megtárgyalása**

### **1.sz. kérvény: Bartos Szilveszter, Nádszeg**

#### **2020/II/2. sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **nem hagyta jóvá Bartos Szilveszter**, Nádszeg 11.h.sz. alatti lakos kérvényét, a község tulajdonában lévő 689 sz. parcella egy részének megvásárlását, mivel ez a terület a „Forró” része. A kérvényező ezt a területet továbbra is használhatja, elkerítheti, rendben tarthatja, de nem építhet rá.

#### Szavazás:

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

## **2. sz. kérvény: Nagy Dezső és felesége, Nádszeg**

### **2020/II/3. sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, Nagy Dezső és felesége Valéria, Nádszeg h.sz. alatti lakosok kérvényét, a község tulajdonában lévő 696/121 sz. parcellán 6 m<sup>2</sup>, a 696/122 sz. parcellán 113 m<sup>2</sup> eladását. A KT által meghatározott eladási ár: 100 m<sup>2</sup>-ig - 1 €/m<sup>2</sup>, 100 m<sup>2</sup> felett 2 €/m<sup>2</sup>. Összesen: 100 x 1 € + 19 x 2 € = 138 €.

Az eladással kapcsolatos költségeket a kérvényező állja.

#### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

## **3.sz. kérvény: Nagy Róbert, Nádszeg**

### **2020/II/4. sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, Nagy Róbert, Nádszeg h.sz. alatti lakos kérvényét, a község tulajdonában lévő 696/123 sz. parcellán 42 m<sup>2</sup>, eladását. A KT által meghatározott eladási ár: 100 m<sup>2</sup>-ig - 1 €/m<sup>2</sup>, 100 m<sup>2</sup> felett 2 €/m<sup>2</sup>. Összesen: 42 x 1 € = 42 €.

Az eladással kapcsolatos költségeket a kérvényező állja.

#### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0



#### **4.sz. kérvény: Keszi Tibor és felesége, Nádszeg .**

##### **2020/II/5. sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, Keszi Tibor és felesége Henrietta, Nádszeg 1.sz. alatti lakosok kérvényét, a község tulajdonában lévő 2350/104 sz. parcellán 7 m<sup>2</sup>, eladását. A KT által meghatározott eladási ár: 100 m<sup>2</sup>-ig - 1 €/m<sup>2</sup>, 100 m<sup>2</sup> felett 2 €/m<sup>2</sup>. Összesen: 7 x 1 € = 7 €. Az eladással kapcsolatos költségeket a kérvényező állja.

##### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

#### **5.sz. kérvény: Szarka Attila, Nádszeg**

##### **2020/II/6. sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, Szarka Attila, Nádszeg 1.sz. alatti lakos kérvényét, a község tulajdonában lévő 696/125 sz. parcellán 168 m<sup>2</sup> eladását. Eladási ár a KT javaslata alapján 20 €/m<sup>2</sup>, valamint a 696/126 sz. parcellán 4 m<sup>2</sup> terület megvásárlását, mely a kérvényező tulajdonában van. Az eladással kapcsolatos költségeket a kérvényező állja.

##### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

#### **6. sz. kérvény: Gombos József és felesége Márta, Nádszeg .**

##### **2020/II/7. sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, Gombos József és felesége Márta, Nádszeg 11.sz. alatti lakosok kérvényét, a község tulajdonában lévő 696/127 sz. parcellán 73 m<sup>2</sup> eladását. A KT által meghatározott eladási ár: 100 m<sup>2</sup>-ig - 1 €/m<sup>2</sup>, 100 m<sup>2</sup> felett 2 €/m<sup>2</sup>. Összesen: 73 x 1 € = 73 €. Az eladással kapcsolatos költségeket a kérvényező állja.

Szavazás:

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

**7. sz. kérvény: Molnár László és felesége Edit , Nádszeg**

**2020/II/8. sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, az eladási szándékot a kérvényezők részére – Molnár László és felesége Edit, Nádszeg h.sz. alatti lakosok részére, de a kérvényezőknek először geometriai rajzot kell készíttetni, hogy mekkora m<sup>2</sup> területről van szó.

Szavazás:

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

**8.sz. kérvény: 4H s.r.o., Pozsony**

**2020/II/9. sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, a 4H vállalat kérvényét, szerződés megkötését a villanyművekkel - tárgyi teherre a harmadik személy javára az 1034/57, 1034/70, 1034/88, 1034/105, 1441/10, 1613, E 1608 sz. parcellákon.

Szavazás:

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

## **9.sz. kérvény: PÁLENICA SÁNDOR – NÁDSZEG 1123**

### **2020/II/10. sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, a PÁLENICA SÁNDOR vállalat, Nádszeg 1123 kérvényét, szerződés megkötését a villanyművekkel - tárgyi teherre a harmadik személy javára, a 2662/2 és 2662/42 sz. parcellákon, valamint a község tulajdonában lévő 2662/95 sz. parcellán 46 m<sup>2</sup> terület megvásárlását a Villanyművek részéről trafoállomás kialakítására .

#### Szavazás:

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

## **10.sz. kérvény: ROUTE 561 s.r.o. – NÁDSZEG 1123**

### **2020/II/11. sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, a ROUTE 561 vállalat kérvényét, szerződés megkötését (kibővítését) a villanyművekkel - tárgyi teherre a harmadik személy javára a 4798/49 sz. parcellán.

#### Szavazás:

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	1 (Czakó T.)
Nem szavazott:	0

Ing. Lukács Róbert tájékoztatta a jelenlévőket, hogy változni fognak a telekredezési értékek. Új Általános érvényű rendelet (VZN) fog érvénybe lépni az eladással kapcsolatban. Amíg ugyanis a község köteles piaci áron területet vásárolni a beruházásaira, addig 1-2,- EUR -ért adja el a területeit, ami fenntarthatatlan állapot.

## **7. Beruházási szándék jóváhagyása a község új utcájának kiépítésére**

Mgr. Kacz Éva tájékoztatója a község új utcájának kiépítésével kapcsolatban:

A 4 H s.r.o. által épített új lakások mögött az 1034/70 sz. parcella mellett a község 744 m<sup>2</sup>-es parcellákat fog kialakítani. Kb 150 000 € a beruházási szándék az építkezési telkek rendezésére. Ezeket a parcellákat szeretnénk nádszegi fiatalok részére felkínálni építkezési telekként. Terveink szerint a telkekhez tartozó utat, teljes infrastruktúrát, aszfaltburkolatot fog a község kiépíteni az idei év folyamán. Nagyon nagy az érdeklődés a telkek iránt, ezért lesznek majd konkrét feltételek, hogy kik igényelhetik ezeket a telkeket. A feltételek még nincsenek megszabva konkrétan, de olyan rendelkezés lenne, ami a célot szem előtt tartva próbálja elosztani az érdeklődők között a telkeket. Vagyis, legyenek az érdeklődők fiatal nádszegiek, családsosok. Olyanok akik, nem rendelkeznek a község területén más ingatlannal (építkezési telekkel). Továbbá szeretnénk elkerülni a telkekkel az üzletelést, így a telek 5 évig nem lenne eladható. A telkek nem lesznek összenyithatóak, vagyis nem lehet majd nagyobb telket kialakítani két telek összekapcsolásával. Valószínűleg 2 éves időhatáron belül el kell kezdeni az építkezési folyamatot (építkezési engedély).

Jelenleg kb 30 kérvény érkezett be a hivatalba. A telek ára az infrastruktúra kiépítésétől fog függeni. A feltételek teljesítésekor ki fog alakulni egy sorrend, mint egy pályázat esetében. Ha többen teljesítik a feltételeket, mint ahány telek van, akkor sorsolásra kerül majd sor. Ezek még nem eldöntött tények, csak azt jelzik, hogy miképp gondolkodik a KT ennek a helyzetnek a megoldásáról. Természetesen jogással konzultáljuk, hogy semmiképp se történjen jogsértés.

### **2020/II/12. sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete **jóváhagyta**, a község beruházási szándékát (150 000 €) az új utca létrehozására és kiépítésére az 1034/70-es parcella mellett elterülő 1034/80, 81, 82, 83, 84, 85, 86 és 1034/88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95 sz. parcellákon a közbeszerzés eredménye alapján.

#### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

## **8. Telekvásárlás**

Mgr. Kacz Éva, polgármester asszony tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a szlovák óvoda épületének egy része magánszemélyek telkén helyezkedik el. Horváth József és Győri Lőrinc meg lett szólítva, és hajlandóak eladni az érintett területeket a községnek 20,- €/m<sup>2</sup> áron. Erre szükség van ahhoz, hogy a szlovák óvodát fejleszteni tudjuk és méltó körülményeket tudjunk

biztosítani a szlovák óvodát látogató gyerekeink számára is. A magyar óvoda helyzete megoldódott Magyarország kormányának támogatásával, igazán méltó és szép intézmény lett a magyar óvoda községünkben.

#### **2020/II/13. sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete **jóváhagyta** az 583 sz. parcella – 42 m<sup>2</sup> megvételét, mely jelenleg Győri Lőrinc és Tóth Tímea tulajdonában van, 20 €/m<sup>2</sup> áron. Összesen: 840 €.

##### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

#### **2020/II/14. sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete **jóváhagyta**, az újonnan kialakított parcellák 585/1 sz. parcella – 605 m<sup>2</sup> és az 585/2 sz. parcella – 94 m<sup>2</sup> megvételét 20 €/m<sup>2</sup> áron, mely jelenleg Horváth József és felesége Mária tulajdonában van. Összesen: 699 m<sup>2</sup> x 20 € = 13 980 €.

##### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

### **9. A főellenőr beszámolója a 2018-as év ellenőri tevékenységéről**

Cserkó Margit, főellenőr asszony beszámolót tartott a főellenőr 2019 évi ellenőrzési tevékenységéről. (ásd. melléklet)

A KT **tudomásul vette** a főellenőr asszony 2019 évi ellenőrzési tevékenységéről szóló jelentését.

### **10. Vita**

Mgr. Kacz Éva: Visszatérve az idei év költségvetéséhez. 2019-ben 50 000 € volt szánva az aszfaltozásra, ahogy mondtuk, minden évben egy szakaszt le szertnénk aszfaltozni, hogy

lassan de biztosan megújuljanak az utcáink a községben. Láttuk, hogy az 50 000,- Eur-ból egy hosszabb szakaszt lehet megoldani. Ezért idén ez 80 000,- € emeltük, hogy gyorsabban tudjunk haladni. Ezekről az útszakaszokról lenne szó:

1. Benzinkúttól – erdésztig az út aszfaltozása
2. Plébániától a Simigékig
3. Alszeri kertek utcája - idén ott a vízelvezetés lesz megoldva és 2021-ben lesz aszfaltozva.

Petrovics Alena: köszönet a KT-nek a beruházási szándékát az óvoda fejlesztésével kapcsolatban.

Kovács G.: fiatalok nem cserélhetnek földet telekért, úgy mint a vállalkozók?

Ing. Lukács R.: a földterületek cseréje vállalkozóknak szólt, ez magánszemélyeknél nem érvényes.

Mgr. Kacz Éva: Mivel mondtuk az elején, hogy valójában a kiépített út költségén fogja a község árulni a telkeket, mi értelme lenne? Akkor a fiataloknak kellene megoldani a közművesítést, azt meg úgy, hogy egy-egy ember csinálja megoldhatatlan.

Mgr. Gányi Zs.: az ipari parkban az infrastruktúrát maguk a vállalkozók fizetik és juttatják vissza a falu részére a közművesített utat.

Kovács G.: az épület amit 3 évvel ezelőtt kifizettem, meg kapom-e vagy nem?

Mgr. Kacz É.: Az az épület törvénytelenül lett eladva, hiszen a kataszteri hivatal nem írta át az új tulajdonos nevére. Ahogy ezt már eddig is oldottuk, jelenleg a két ügyvédnek kell javaslattal előállni.

Bartalos T.: nem lehetne-e lefedni a tisztítóállomást, mert kibírhatatlan a szag.

Ing. Lukács R.: lefedni nem lehet, mert robbanásveszélyes. Mivel a kanalizáció nem volt jól megépítve, soha nem fog gazdaságosan működni a községben, hiszen belefolyik a talajvíz és a tisztítóállomás sem bírja a terhelést. Új tisztítóállomás kiépítése pedig kb. 1 millió euróba kerülne. Tavaly pedig 170 000 € lett beleinvestálva. Folyamatosan oldjuk ezt a problémát!

Mgr. Deák L.: ha a 170 000 € nem lett volna beleinvestálva, akkor már rég nem működne a tisztítóállomás. A másik dolog, hogy abban az utcában hányan szívatnak és hányan engedik a kertre a szennyvizet.

## 11. Az ülés bezárása

Mgr. Kacz Éva polgármester asszony megköszönte a jelenlévők figyelmét és berekesztette az ülést.